

GMINA DRELÓW

ul. Szkolna 12, 21-570 Drelów
NIP 537 25 50 509 Regon 030237500
tel. 83 372 32 21 tel./fax 83 372 00 37

WYKAZ WNIOSKÓW do projektu planu ogólnego gminy Drelów

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130)

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	24.09.2024	4458/24	060104_2.0013.1189/2 Szóstka	częściowo	7	Wnioskowane ustalenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nie uwzględniono w głębi działki ze względu na oddalenie od zabudowy i nie spełnienie warunków, o którym mowa poniżej. Nie uwzględniono w głębi działki ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W pozostałym zakresie wskazano strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną SJ, ze względu na istniejące sąsiedztwo i położenie w części w obszarze uzupełnienia zabudowy. W związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest podstawa prawna do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną (SJ) na terenach niezabudowanych w Obszarze Uzupełnienia Zabudowy, który wyznaczono w części działki. Klasa III gruntu wymaga zgody Ministra na wykorzystanie nie związane z produkcją rolną, na etapie opracowania planu miejscowego.
2.	04.10.2024	4643/24	060104_2.0014.20 060104_2.0014.21 Witoroż	częściowo	częściowo	Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową ewentualnie jednorodzinnej (SZ ewentualnie SJ). Uwzględniono w części działek przy drodze jako strefę SZ, gdyż w sąsiedztwie występuje istniejąca zabudowa zagrodowa. Nie uwzględniono w głębi działki ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej

					<p>zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie.</p> <p>W pozostałym zakresie nie uwzględniono, ze względu na istniejące sąsiedztwo i położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy. W związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupełnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na pozostałym terenie.</p>	
3.	10.10.2024	4723/24	060104_2.0004.1774/17 Drelów	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, ze względu na istniejące sąsiedztwo.</p> <p>Wniosek uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną, gdyż w sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest podstawa prawna do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną (SJ) na terenach niezabudowanych w Obszarze Uzupełnienia Zabudowy, który wyznaczono na tym terenie.</p>
4.	10.10.2024	4724/24	060104_2.0004.1774/15 Drelów	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, ze względu na istniejące sąsiedztwo.</p> <p>Wniosek uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną, gdyż w sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest podstawa prawna do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną (SJ) na terenach niezabudowanych w Obszarze Uzupełnienia Zabudowy, który wyznaczono na tym terenie.</p>
5.	10.10.2024	4725/24	060104_2.0004.1774/16 Drelów	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanych parametrów zabudowy, ze względu na istniejące sąsiedztwo.</p> <p>Wniosek uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną, gdyż w sąsiedztwie znajduje się zabudowa</p>

						<p>mieszkańcowa jednorodzinna. W związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest podstawa prawna do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną (SJ) na terenach niezabudowanych w Obszarze Uzupelnienia Zabudowy, który wyznaczono na tym terenie.</p>	
6.	21.10.2024	4847/24	060104_2.0004.2166/17 060104_2.0004.2166/18 Drelów		niewzględniony	<p>Wnioskowane ustalenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną, w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie oraz ze względu na bilans terenów mieszkaniowych zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie.</p>	
7.	30.10.2024	4981/24	działka 383 Zasiadki 060104_2.0010.33/7 060104_2.0010.34/9 060104_2.0010.34/8 060104_2.0010.34/7 060104_2.0010.33/10 060104_2.0010.34/6 060104_2.0010.34/12 060104_2.0010.34/14 060104_2.0010.34/10 Sokół 060104_2.0003.357/10 060104_2.0003.222 060104_2.0003.323/6 060104_2.0003.90/3 060104_2.0003.224/3 060104_2.0003.225/1 060104_2.0003.479/3 060104_2.0003.485/1 Dołha 060104_2.0017.694 060104_2.0017.25/2	częściowo	częściowo	częściowo	<p>Działka 383 w Zasiadkach poza obszarem opracowania brak możliwości rozpatrzenia.</p> <p>Dla poszczególnych działek wnioskowano strefę usług, strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną i strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową i strefę górnictwa SG.</p> <p>Wniosek uwzględniono w części działki 33/7, 34/9, 34/8 34/7 Sokół wyznaczając strefę usług SU oraz w części działki 33/10 strefę SJ. W miejscowości Dołha na działkach 357/10, 222, 323/6, 224/3 wyznaczono w części strefę SZ oraz na działkach 479/3 i 485/1 strefę SG. Na działce 25/2 Zahajki wyznaczono strefę SJ.</p> <p>W pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>

				Zahajki 060104_2.0002.131/1 060104_2.0002.131/2 060104_2.0002.96 Danówka							
8.	23.10.2024	4870	częściowo	częściowo	częściowo	060104_2.0004.1254/1 060104_2.0004.1255/1 060104_2.0004.1299 060104_2.0004.1300 Drelów	4872/24	23.10.2024	częściowo	częściowo	Wnioskowane ustalenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nie uwzględniono w części działki ze względu na oddalenie od zabudowy i nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej. Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W pozostałym zakresie wskazano strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną S1.
9.	23.10.2024	4872/24	częściowo	częściowo	częściowo	060104_2.0004.1254/1 060104_2.0004.1255/1 060104_2.0004.1299 060104_2.0004.1300 Drelów	4872/24	23.10.2024	częściowo	częściowo	Wnioskowane ustalenie zabudowy zagrodowej. Nie uwzględniono w częściach działek położonych w głębi w oddaleniu od drogi, ze względu na oddalenie od zabudowy i nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej. Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W pozostałym zakresie wskazano strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową zagrodową SZ.
10	24.10.2024	4890/24	częściowo	częściowo	częściowo	060104_2.0017.707 060104_2.0017.708 060104_2.0017.643 060104_2.0017.642 Zahajki	4890/24	24.10.2024	częściowo	częściowo	Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i zabudowy zagrodowej na działce 642. Wniosek uwzględniono w zakresie działki 707 w części położonej przy drodze, ze względu na istniejące sąsiedztwo. Nie uwzględniono w części działki 707 położonej w głębi w oddaleniu od drogi, ze względu na oddalenie od zabudowy i nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej. Nie uwzględniono w pozostałym zakresie ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W części działki 643 wskazano wielofunkcyjną strefę z zabudową mieszkaniową zagrodową SZ.
11	24.10.2024	4892/24	nieuwzględniony			060104_2.0017.703	4892/24	24.10.2024			Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową

				<p>060104_2.0017.618/2 060104_2.0017.589/2 Zahajki</p>			<p>jednorodzinna dla działki 703 i zabudowy zagrodowej na pozostałych działkach. Wniosku nie uwzględniono, ze względu na brak sąsiedztwa. Nie uwzględniono w zakresie działek 618/2 i 589/2, ze względu na oddalenie od zabudowy i nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej. Wniosku nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (S1) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie. W części działki 703 wskazano wielofunkcyjną strefę z zabudowa mieszkaniową zagrodową SZ.</p>
12	24.10.2024	4893/24		<p>060104_2.0017.736/2 060104_2.0017.737/2 060104_2.0017.738/2 060104_2.0017.607 Zahajki</p>	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i zabudową zagrodową na działce 607. Wniosek uwzględniono w części działki 736/2 ustalając strefę S1 w części działki przy drodze. Wniosku nie uwzględniono w pozostałym zakresie, ze względu na brak sąsiedztwa i ze względu na oddalenie od zabudowy oraz nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej. Nie uwzględniono w pozostałym zakresie ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
13	25.10.2024	4933/24		<p>060104_2.0014.297 Witoroż</p>	nieuwzględniony		<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Ze względu na istniejącą zabudowę zagrodową i sąsiedztwo zabudowy zagrodowej wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową SZ.</p>
14	25.10.2024	4938/24		<p>060104_2.0014.1 Witoroż</p>	nieuwzględniony		<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną lub zagrodową.</p>

	15	25.09.2024	4487/24	060104_2.0014.446 060104_2.0014.447 Witoroż	nieuwzględniony	<p>Wniosku nie uwzględniono, ze względu na brak sąsiedztwa oraz oddalenie od zabudowy i nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p> <p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono, ze względu na brak sąsiedztwa zabudowy jednorodzinnej, ze względu na istniejące sąsiedztwo zabudowy zagrodowej i nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p> <p>Dla części działek przy drodze wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową zagrodową SZ, ze względu na istniejące sąsiedztwo.</p>
16	28.10.2024	4944/24	060104_2.0017.754 060104_2.0017.678 060104_2.0017.627 Zahajki 060104_2.0004.74/1 060104_2.0004.75/1 Drelów	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową.</p> <p>Wniosek uwzględniono w części ustalając strefę SZ w częściach działek przy drodze. Nie uwzględniono w zakresie działki 75/1 w Drelowie dla działki 74/1 uwzględniono w zakresie istniejącego zagospodarowania.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w pozostałym zakresie dla części działek w Zahajkach oddalonych od drogi i ze względu na nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono w pozostałym zakresie ze względu na bilans terenów</p>

						<p>mieszkańczych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
17	28.10.2024	4951/24	060104_2.0009.320/1 060104_2.0009.382/1 060104_2.0009.383 Przechodzisko		nieuwzględniony	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono, ze względu na brak sąsiedztwa zabudowy jednorodzinnej, ze względu na istniejące sąsiedztwo zabudowy zagrodowej lub brak sąsiedztwa zabudowy i nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p> <p>Dla części działek przy drodze wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową zagrodową SZ, ze względu na istniejące sąsiedztwo.</p> <p>Na działce 320/1 ustalono strefę SZ ze względu na istniejące zagospodarowanie.</p>
18	28.10.2024	4952/24	060104_2.0017.860 060104_2.0017.563 Zahajki		nieuwzględniony	<p>Dla działki 860 wnioskowana strefa SN. Na działce obowiązuje mppz zalesienia</p> <p>Dla działki 563 wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono ze względu na oddalenie od zabudowy i ze względu na nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z</p>

19	28.10.2024	4953/24	060104_2.0014.302 Witoroż	częściowo	częściowo	<p>dnia z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupełnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie</p> <p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową. Wniosek uwzględniono w części ustalając strefę SZ w zakresie istniejącego zagospodarowania.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w pozostałym zakresie dla części działki oddalonej od drogi i ze względu na nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono w pozostałym zakresie ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupełnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
20	28.10.2024	4954/24	060104_2.0017.97/2 060104_2.0017.98/2 060104_2.0017.274 060104_2.0017.275 060104_2.0017.683 060104_2.0017.272 Zahajki	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną a dla działki 272 wnioskowana strefa usług. Uwzględniono w zakresie wskazania strefy usług SU na działce 272.</p> <p>W zakresie wnioskowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wniosku nie uwzględniono, ze względu na brak sąsiedztwa zabudowy jednorodzinnej, ze względu na sąsiedztwo zabudowy zagrodowej lub brak sąsiedztwa zabudowy i nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupełnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p> <p>Dla części działek przy drodze wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową</p>

21	28.10.2024	4955/24	060104_2.0008.594 Pereszczówka	niewwzględniony	<p>mieszkańców zagrodową SZ, ze względu na istniejące sąsiedztwo.</p> <p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną lub zagrodową.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy i ze względu na nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
22	28.10.2024	4956/24	060104_2.0008.557 Pereszczówka 060104_2.0018.734 Żerocin	niewwzględniony	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ dla działki 557 Pereszczówka i strefy górnictwa SG dla działki 734 w Żerocinie.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy i ze względu na nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p> <p>Nie wyznaczono strefy górnictwa SG na działce 734 w Żerocinie ze względu na brak podstaw – brak udokumentowanego złoża na działce.</p>
23	28.10.2024	4958/24	060104_2.0005.6/1 Kwasówka	niewwzględniony	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy i ze względu na nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p>

24	28.10.2024	4961/24	060104_2.0014.19 Witoroż	częściowo	częściowo	<p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p> <p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową. Wniosek uwzględniono w części ustalając strefę SZ w zakresie istniejącego zagospodarowania.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w pozostałym zakresie dla części działki oddalonej od drogi i ze względu na nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono w pozostałym zakresie ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
25	29.10.2024	4963/24	060104_2.0018.504/4 Żerocin	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowano strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z profilami dodatkowymi w tym w zakresie usług. Uwzględniono w części wyznaczając strefę usług SU.</p> <p>Nie uwzględniono wniosku w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy i ze względu na nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak</p>

						podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.
26	29.10.2024	4970/24	060104_2.0004.253/2 Drelów		niewzględniony	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy i ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
27	29.10.2024	4971/24	060104_2.0012.40/4	uwzględniony		<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową.</p> <p>Wniosek uwzględniono ustalając strefę SZ w zakresie istniejącego zagospodarowania i w pozostałym zakresie ze względu na obowiązujący plan miejscowy na tym terenie.</p> <p>Uwzględniono ze względu na miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który przewiduje takie przeznaczenie oraz bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 1 i ust. 2 zabudowę mieszkaniową wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej określonej w miejscowych planach oraz suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, który został spełniony.</p>
28	29.10.2024	4974/24	060104_2.0004.287 060104_2.0004.288 060104_2.0004.1739/1 Drelów	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną na działkach 287, 288 oraz strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową na działce 1739/1. Uwzględniono w części wyznaczając na działce 1739/1 strefę wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową SZ i strefę usług SU.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną ze względu na sąsiedztwo zabudowy zagrodowej i ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p>

29	29.10.2024	4976/24	060104_2.0008.180 060104_2.0008.181/1 060104_2.0008.181/2 Pereszczówka	częściowo	częściowo	<p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupełnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p> <p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową. Wniosek uwzględniono w części ustalając strefę SZ w zakresie istniejącego zagospodarowania. Wniosek uwzględniono w części działki 180.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w pozostałym zakresie dla części działki 180 oddalonej od drogi i na pozostałych działkach ze względu na nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w pozostałym zakresie ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupełnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
30	29.10.2024	4977/24	060104_2.0013.1203/1 060104_2.0013.1203/2 060104_2.0013.1196 Szóstka	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową. Wniosek uwzględniono w części ustalając strefę SZ w zakresie istniejącego zagospodarowania. Wniosek uwzględniono w części działki 1203/1 i w zakresie działki 1203/2.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w pozostałym zakresie ze względu na nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono w pozostałym zakresie ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i</p>

					<p>zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p> <p>Dla części działki 1196 ustalono strefę SJ ze względu na istniejące zagospodarowanie widoczne w mapie topograficznej.</p>
31	29.10.2024	4985/24	060104_2.0014.178/2 060104_2.0014.278 Witoroż	niewzględniony	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy i ze względu na nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
32	29.10.2024	4983/24	060104_2.0014.172/1 Witoroż	niewzględniony	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną lub zagrodową.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy i ze względu na nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
33	29.10.2024	4987/24	060104_2.0014.306/2 060104_2.0014.309 060104_2.0014.253/2 Witoroż	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową. Wniosek uwzględniono w części ustalając strefę SZ. Wniosek uwzględniono w części działki 306/2, 253/2 i w zakresie działki 309.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w pozostałym zakresie ze względu na nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p>

									<p>Nie uwzględniono w pozostałym zakresie ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupełnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p> <p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ. Uwzględniono w ramach istniejącej zabudowy na działce 80 w Szachach.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną na działce 233 w Witrozu w związku z oddaleniem od zwartej zabudowy jednorodzinnej i ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie.</p>
34	30.10.2024	5001/24	060104_2.0014.233 Witroź 060104_2.0012.80 Szachy	częściowo	częściowo			nieuwzględniony	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy jednorodzinnej i ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupełnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
35	30.10.2024	5007/24	060104_2.0009.321/1 060104_2.0009.384 Przechodzisko	częściowo	częściowo			częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy jednorodzinnej i ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupełnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
36	30.10.2024	5008/24	060104_2.0007.433 060104_2.0007.432	częściowo	częściowo			częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową</p>

			060104_2.0007.436 Łózki 060104_2.0004.1447 Drelów			<p>jednorodzinną miejscowości Łózki i dopuszczenie elektrowni słonecznej na działce w Drelowie. Dopuszczono w strefie SO elektrownie słoneczne.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy jednorodzinnej i ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz ze względu na istniejące sąsiedztwo zabudowy zagrodowej.</p>
37	30.10.2024	5009/24	060104_2.0013.1412 Szóstka	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną lub zagrodową. Wniosek uwzględniono w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej i wyznaczono w sąsiedztwie drogi.</p> <p>W pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy i ze względu na nie spełnienie warunku, o którym mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupełnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
38	30.10.2024	5011/24	060104_2.0012.1/4 060104_2.0012.40/1 Szachy	niewzględniony		<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy jednorodzinnej i sąsiedztwo zabudowy zagrodowej oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z</p>

39	30.10.2024	5012/24	060104_2.0013.1348/1	uwzględniony		<p>dnia z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p> <p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową lub jednorodziną.</p> <p>Wniosek uwzględniono ustalając strefę SZ.</p> <p>Uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym istnieje podstawa prawna do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową na terenach niezabudowanych na Obszarze Uzupelnienia Zabudowy, który wyznaczono na tym terenie.</p>
40	30.10.2024	5017/24	060104_2.0004.1253/4	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową.</p> <p>Wniosek uwzględniono ustalając strefę SZ w części działki przy drodze.</p> <p>Nie uwzględniono w pozostałej części działki ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym kest podstawa prawna do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową na terenach niezabudowanych na Obszarze Uzupelnienia Zabudowy, który wyznaczono na tym terenie.</p>
41	30.10.2024	5018/24	060104_2.0005.280/1 060104_2.0005.221/1 060104_2.0005.222/2 060104_2.0005.222/5 060104_2.0005.222/4	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową lub jednorodziną.</p> <p>Wniosek uwzględniono częściowo ustalając strefę SZ w części działki 280/1.</p> <p>W pozostałym zakresie nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu</p>

42	30.10.2024	5019/24	060104_2.0008.360 060104_2.0008.463 060104_2.0008.464		niewzględniony	<p>przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p> <p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy jednorodzinnej i brak sąsiedztwa zwartej zabudowy mieszkaniowej oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
43	30.10.2024	5020/24	060104_2.0008.614		niewzględniony	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy jednorodzinnej i brak sąsiedztwa zwartej zabudowy mieszkaniowej oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
44	30.10.2024	5021/24	060104_2.0004.38 060104_2.0004.69/1		niewzględniony	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z</p>

						<p>zabudowę mieszkaniową jednorodziną ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy jednorodzinnej i brak sąsiedztwa zwartej zabudowy mieszkaniowej oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną (S1) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
45	30.10.2024	5023/24	060104_2.0017.659 060104_2.0017.559 Zahajki 060104_2.0004.336/2 Drelów	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną. Uwzględniono w części działki 336/2 przy drodze w Drelowie. W pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy jednorodzinnej i brak sąsiedztwa zwartej zabudowy mieszkaniowej oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną (S1) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
46	30.10.2024	5024/24	060104_2.0004.1331/5 Drelów	uwzględniono		<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną. Wniosek uwzględniono ustalając strefę S1.</p> <p>Uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym istnieje podstawa prawna do</p>

						<p>wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych na Obszarze Uzupełnienia Zabudowy, który wyznaczono na tym terenie.</p> <p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodowa lub jednorodzinną. Wniosek uwzględniono ustalając strefę SZ.</p> <p>Uwzględniono ze względu na istniejącą zabudowę zagrodową.</p> <p>W pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupełnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
47	30.10.2024	5025/24	060104_2.0018.973 Zerocin	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową lub jednorodzinną. Wniosek uwzględniono ustalając strefę SZ w części działki 163/2, 163/5, 113/4, 113/15.</p> <p>W pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupełnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
48	30.10.2024	5032/24	060104_2.0005.30/8 060104_2.0005.163/2 060104_2.0005.163/4 060104_2.0005.163/5 060104_2.0005.113/4 060104_2.0005.113/5 060104_2.0005.113/15 060104_2.0005.113/16 060104_2.0005.117/5 060104_2.0005.117/10 060104_2.0005.117/2 060104_2.0005.220/10 060104_2.0005.220/11 Kwasówka	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową lub jednorodzinną. Wniosek uwzględniono ustalając strefę SZ w części działki 163/2, 163/5, 113/4, 113/15.</p> <p>W pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupełnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
49	31.10.2024	5038/24	060104_2.0004.64/2 060104_2.0004.95/3 060104_2.0004.96/2 060104_2.0004.96/5	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną lub strefę usług, handlu wielkopowierzchniowego strefę gospodarczą, strefę produkcji rolniczej. Wniosek uwzględniono ustalając strefę SJ i strefę SU na</p>

				<p>działce 288/7 oraz SR na działce 1298/1.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinna na części działki 64/2 poza istniejąca zabudową, ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupełnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>	
50	31.10.2024	5039/24	060104_2.0004.1298/2 Drelów	uwzględniono	<p>Wnioskowane przeznaczenie strefy SJ lub SR lub SG. Wniosek uwzględniono wyznaczając strefę produkcji rolniczej SR. Uwzględniono strefę SZ w części ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie.</p>
51	31.10.2024	5054/24	060104_2.0007.638 060104_2.0007.641 Łózeki	uwzględniono	<p>Wnioskowane przeznaczenie strefy SZ i SR. Wniosek uwzględniono wyznaczając strefę SZ i strefę produkcji rolniczej SR. Uwzględniono strefę SZ w części ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie.</p>
52	31.10.2024	5055/24	Teren całej gminy i miejscowość Drelów	niewzględniony	<p>Wnioskowany zakaz budowy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: składowiska odpadów, biogazownie, farmy wiatrowe.</p> <p>Plan ogólny w swoim zakresie nie może wprowadzać dodatkowych ograniczeń nie przewidzianych w zakresie określonym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ora rozporządzeniu.</p>
53	31.10.2024	5056/24	Teren całej gminy i miejscowość Drelów	niewzględniony	<p>Wnioskowany zakaz budowy ferm zwierząt w odległości mniejszej niż 500 m od działek zabudowanych i przewidzianych pod zabudowę.</p> <p>Plan ogólny w swoim zakresie nie może wprowadzać dodatkowych ograniczeń nie przewidzianych w zakresie określonym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ora rozporządzeniu.</p>

54	31.10.2024	5057/24	Teren całej gminy i miejscowość Drelów		nieuwzględniony	Wnioskowany zakaz budowy ferm zwierząt w odległości mniejszej niż 500 m od działek zabudowanych i przewidzianych pod zabudowę. Plan ogólny w swoim zakresie nie może wprowadzać dodatkowych ograniczeń nie przewidzianych w zakresie określonym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ora rozporządzeniu.	
55	31.10.2024	5059/24	060104_2.0017.271 Zahajki		nieuwzględniony	Wnioskowana strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną S1. Ze względu na istniejące zagospodarowanie wyznaczono strefę usług SU oraz ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie.	
56	31.10.2024	5061/24	060104_2.0004.2171/1 060104_2.0004.2171/2 060104_2.0004.2171/3 060104_2.0004.2171/5 060104_2.0004.2171/6 060104_2.0004.2171/7 060104_2.0004.2171/8 060104_2.0004.2171/9 060104_2.0004.2171/10 060104_2.0004.2171/4 060104_2.0004.2171/11 060104_2.0004.2171/12 060104_2.0004.2171/13 060104_2.0004.2171/14 060104_2.0004.2171/15 060104_2.0004.2171/16 060104_2.0004.2171/17 060104_2.0004.2171/18 060104_2.0004.1893 060104_2.0004.1748/2 060104_2.0004.1749 060104_2.0004.124/1 060104_2.0004.124/2 060104_2.0004.125 Drelów 060104_2.0014.12/1 060104_2.0014.28/1 060104_2.0014.6 Witoroż	częściowo	częściowo	częściowo	Wnioskowana strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną SW, strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną S1. Ze względu na obowiązujący plan miejscowy wyznaczono strefę S1 oraz ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Uwzględniono w zakresie działek 060104_2.0004.2171/10, 060104_2.0004.2171/4, 060104_2.0004.2171/11, 060104_2.0004.2171/12, 060104_2.0004.2171/13, 060104_2.0004.2171/14, 060104_2.0004.2171/15, 060104_2.0004.2171/16, 060104_2.0004.2171/17, 060104_2.0004.2171/18, 060104_2.0004.1893, 060104_2.0004.1749 wyznaczając strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. W pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej. Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tych terenach.
57	31.10.2024	5064/24	060104_2.0014.244/3 060104_2.0014.244/5	częściowo	częściowo	Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodowa	

58	31.10.2024	5066/24	060104_2.0014.245 Witoroż 060104_2.0009.179/4 060104_2.0009.179/5 060104_2.0009.304 060104_2.0009.305/3 060104_2.0009.305/5 060104_2.0009.370/5 Przechodzisko		nieuwzględniony	<p>lub jednorodzinną. Wniosek uwzględniono ustalając strefę SZ w części działki 244/3, 244/5 i na działce 245 Witoroż oraz 178/4, 179/5, 304 Przechodzisko.</p> <p>W pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupełnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p> <p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy jednorodzinnej i brak sąsiedztwa zwartej zabudowy mieszkaniowej oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupełnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
59	31.10.2024	5067/24	060104_2.0004.1294/2 060104_2.0004.1295 Drelów		nieuwzględniony	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy jednorodzinnej i brak sąsiedztwa zwartej zabudowy mieszkaniowej oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d</p>

						ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (Sj) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.
60	31.10.2024	5069/24		częściowo	częściowo	Wnioskowane ustalenie strefy produkcji rolniczej SR oraz SO. Wniosek uwzględniono ustalając strefy produkcji rolniczej SR i w części strefy otwarte SO.
61	31.10.2024	5070/24			nieuwzględniony	Wnioskowana budowa chlewni, strefa produkcji rolniczej. Wniosku nie uwzględniono ze względu na strefę otwartą i walory krajobrazowe i częściowo las.
62	31.10.2024	5071/24		częściowo	częściowo	Wnioskowana strefa produkcji rolniczej SR. Uwzględniono w części na działce 413 i w części działki 482/1 ze względu na charakter rolniczy gminy.
63	31.10.2024	5072/24		częściowo	częściowo	Wnioskowana strefa produkcji rolniczej SR. Uwzględniono w większości wnioskowanych działek jako strefę produkcji rolniczej ze względu na charakter rolniczy gminy.

060104_2.0011.240/2
060104_2.0011.250
060104_2.0011.251
060104_2.0011.253
060104_2.0011.97/2
060104_2.0011.212
060104_2.0011.213
060104_2.0011.214
060104_2.0011.208
060104_2.0011.209
060104_2.0011.210
060104_2.0011.95/2
060104_2.0011.340/1
060104_2.0011.362
060104_2.0011.363
060104_2.0011.243
Strzyżówka
060104_2.0018.701/1
060104_2.0018.703/3
060104_2.0018.708
060104_2.0018.709
060104_2.0018.710
060104_2.0018.637
060104_2.0018.1054
060104_2.0018.1052
060104_2.0018.1050
060104_2.0018.1036
060104_2.0018.1037
060104_2.0018.906
060104_2.0018.1093
060104_2.0018.1042
060104_2.0018.1043
060104_2.0018.1045
060104_2.0018.835
060104_2.0018.976/3
060104_2.0018.525/1
060104_2.0018.58
060104_2.0018.59
060104_2.0018.60
060104_2.0018.828
060104_2.0018.21

					060104_2.0018.327 060104_2.0018.669 060104_2.0018.976/1 Żerocin 060104_2.0018.978 060104_2.0008.402 060104_2.0008.404 060104_2.0008.424 060104_2.0008.429 060104_2.0008.430/1 060104_2.0008.577/1 060104_2.0008.575/1 Pereszczówka 060104_2.0014.844/2 060104_2.0014.845/2 060104_2.0014.846 060104_2.0014.859 060104_2.0014.860/2 060104_2.0014.819 060104_2.0014.498 060104_2.0014.843 060104_2.0014.818 Witoroż 060104_2.0008.55 Pereszczówka						
64	31.10.2024	5073/24		częściowo	częściowo	060104_2.0008.533/2 060104_2.0008.534 060104_2.0008.405 Pereszczówka 060104_2.0018.613/1 060104_2.0018.613/2 060104_2.0018.613/3 Żerocin 060104_2.0008.1269 060104_2.0008.1270 Przechodźzisko 060104_2.0018.1046 Żerocin				Wnioskowana strefa produkcji rolniczej SR. Uwzględniono w większości wnioskowanych działek jako strefę produkcji rolniczej ze względu na charakter rolniczy gminy.	
65	31.10.2024	5074/24		uwzględniony	uwzględniony	060104_2.0011.404/2 Strzyżówka 060104_2.0014.820				Wnioskowana strefa produkcji rolniczej SR. Uwzględniono w zakresie wnioskowanych działek jako strefę produkcji rolniczej ze	

						względu na charakter rolniczy gminy.
66	31.10.2024	5075/24	060104_2.0014.821 Witoroż 060104_2.0018.561/3 060104_2.0018.588 Żerocin	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową. Wniosek uwzględniono ustalając strefę SZ na działce 561/3.</p> <p>W pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
67	31.10.2024	5076/24	060104_2.0005.81/1 060104_2.0005.7/5 060104_2.0005.89/5 060104_2.0005.89/2 060104_2.0005.89/3 060104_2.0005.228/1 060104_2.0005.227/1 060104_2.0005.235/1 Kwasówka	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową. Wniosek uwzględniono ustalając strefę SZ na działce 81/1 w części działki 7/5.</p> <p>W pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
68	31.10.2024	5077/24	060104_2.0017.580/1 Zahajki	nieuwzględniony	nieuwzględniony	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy jednorodzinnej oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d</p>

69	31.10.2024	5079/24	060104_2.0013.1717 060104_2.0013.1718 060104_2.0013.1724 Szóstka	częściowo	częściowo	<p>ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (S1) na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p> <p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną lub zagrodową.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy jednorodzinnej oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Uwzględniono wniosek wskazując strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową zagrodową na działce 1717, 1718, i w części działki 1724.</p> <p>Nie uwzględniono dla pozostałej części działki 1724 ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
70	31.10.2024	5080/24	060104_2.0004.1168 060104_2.0004.1165 Drelów	niewzględniony	niewzględniony	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną lub zagrodową.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p> <p>Nie uwzględniono dla pozostałej części działki 1724 ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy</p>

71	31.10.2024	5081/24	060104_2.0007.224 060104_2.0007.225 Łózki	częściowo	częściowo	<p>wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p> <p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową.</p> <p>Uwzględniono wniosek wskazując strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową zagrodową w części działek.</p> <p>Nie uwzględniono dla pozostałej części działek ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p> <p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową.</p> <p>Nie uwzględniono wniosku ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
72	31.10.2024	5082/24	060104_2.0005.64/4 Kwasówka		niewzględniony	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową.</p> <p>Nie uwzględniono wniosku ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
73	31.10.2024	5083/24	060104_2.0007.713 060104_2.0007.640/3 060104_2.0007.267 Łózki	częściowo	częściowo	<p>Nie uwzględniono wniosku w zakresie wnioskowanej strefy usług na działce 713, ze względu na położenie na podmokłym terenie. Uwzględniono w części wnioskowana strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową SZ na działce 640/3 i w części działki 267. Nie uwzględniono wniosku w pozostałej części działki 267 ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>

74	31.10.2024	5086/24	<p>060104_2.0005.220/4 060104_2.0005.220/12 060104_2.0005.270/1 060104_2.0005.269/2 060104_2.0005.269/1 060104_2.0005.217/12 060104_2.0005.264/2 060104_2.0005.264/3 060104_2.0005.217/10 060104_2.0005.119/9 060104_2.0005.119/4 060104_2.0005.119/11 060104_2.0005.119/5 060104_2.0005.119/3 060104_2.0005.119/6 060104_2.0005.191/3 060104_2.0005.192/4 060104_2.0005.192/3 060104_2.0005.193/1 060104_2.0005.191/4 060104_2.0005.192/6 060104_2.0005.192/5 060104_2.0005.193/2 060104_2.0005.2/5</p> <p>Kwasówka 060104_2.0016.456 060104_2.0016.462 060104_2.0016.374 060104_2.0016.375</p> <p>Wólka Łóżecka</p>	częściowo	częściowo	<p>wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie. Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową. Uwzględniono wnioski w części działek 456, 462, 374, 375 Wólka Łuzacka. W pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
75	31.10.2024	5089/24	<p>060104_2.0013.1242/2 060104_2.0013.1201/1 060104_2.0013.1253/2 060104_2.0013.1202/2 060104_2.0013.1201/2 060104_2.0013.1813 060104_2.0013.1448</p> <p>Szóstka</p>	częściowo	częściowo	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową i strefą wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Uwzględniono wnioski w części działek 1242/2 i 1202/2 jako strefę SZ i na działkach 1813 i 1201/2 i w części działki 1201/1 jako strefę SI. W pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być</p>

76	31.10.2024	5091/24	060104_2.0017.115/3 Zahajki	częściowo	częściowo	<p>większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p> <p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową zagrodową.</p> <p>Uwzględniono wniosek w części działki.</p> <p>W pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono ze względu na bilans terenów mieszkaniowych, zgodnie z art. 13d ust. 2 suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie oraz w związku z wystąpieniem na obszarze gminy sytuacji, o której mowa w art. 13d ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak podstawy prawnej do wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową na terenach niezabudowanych poza Obszarem Uzupelnienia Zabudowy, którego nie wyznaczono na tym terenie.</p>
77	31.10.2024	5094/24	060104_2.0007.415/4 060104_2.0007.416/4 Łózki	uwzględniony	uwzględniony	<p>Wnioskowana strefa produkcji rolniczej SR.</p> <p>Uwzględniono w zakresie wnioskowanych działek jako strefę produkcji rolniczej ze względu na charakter rolniczy gminy.</p>
78	31.10.2024	5102/24	060104_2.0007.416/3 060104_2.0007.416/4 Łózki	uwzględniony	uwzględniony	<p>Wnioskowana strefa produkcji rolniczej SR.</p> <p>Uwzględniono w zakresie wnioskowanych działek jako strefę produkcji rolniczej ze względu na charakter rolniczy gminy.</p>
79	31.10.2024	5103/24	060104_2.0007.415/5 060104_2.0007.415/3 060104_2.0007.415/1 060104_2.0007.416/1 060104_2.0007.418 060104_2.0007.419 Łózki	uwzględniony	uwzględniony	<p>Wnioskowana strefa produkcji rolniczej SR.</p> <p>Uwzględniono w zakresie wnioskowanych działek jako strefę produkcji rolniczej ze względu na charakter rolniczy gminy.</p>
80	29.10.2024 04.11.2024	5095/24	060104_2.0005.388/2 Kwasówka	niewzględniony	niewzględniony	<p>Wnioskowane ustalenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną.</p> <p>Wniosku nie uwzględniono w zakresie wnioskowanej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną ze względu na oddalenie od zwartej zabudowy jednorodzinnej oraz ze względu na nie spełnienie warunków, o których mowa poniżej.</p>

